

IHR WÄRMEUMSTIEG MIT DEN SWG.

**WÄRME FÜR
IHR ZUHAUSE.**



MIT ENERGIE. FÜR DIE REGION.

Stadtwerke Gießen
SWG



GESETZLICHE VORGABEN UND FOLGEN FÜR IHRE HEIZUNG

Deutschland hat sich gesetzlich verpflichtet, bis spätestens 2045 treibhausgasneutral zu werden. Das heißt: Bis 2045 soll der Einsatz von fossilen Energieträgern im Gebäudewärmebereich vollständig beendet werden.

Die Folgen für Ihre Heizung:

Austauschpflicht von Öl- Und Gasheizungen älter 30 Jahre

Rund die Hälfte aller Öl- und Gasheizungen in Deutschland sind älter als 15 bis 20 Jahre. Sie entsprechen nicht mehr dem aktuellen Stand der Technik, sowohl was den Energieverbrauch als auch die Schadstoffemissionen betrifft. Um die Ressourcen fossiler Brennstoffe zu schonen, müssen veraltete und ineffiziente Öl- und Gasheizungen durch energiesparendere Heizungen ausgetauscht werden. Das Augenmerk liegt dabei auf sehr alten Heizkesseln, die besonders ineffizient heizen und deutlich mehr Energie verbrauchen als nötig. Das Gebäudeenergiegesetz (GEG) schreibt eine Austauschpflicht für viele Öl- und Gasheizungen vor, die über 30 Jahre alt sind.

65 Prozent erneuerbare Energien (EE) beim Einbau von neuen Heizungen ab 2024

Die Vorgabe muss ab dem 1. Januar 2024 bei jedem Einbau einer neuen Heizung sowohl im Neubau als auch im Bestand erfüllt werden. Sie gilt sowohl für beheizte Wohn- wie auch für Nichtwohngebäude. Hierbei ist es unerheblich, ob die Heizungserneuerung planmäßig oder wegen eines Heizungsausfalls erfolgen muss.

WÄRME VON DEN STADTWERKEN

Wir liefern Ihnen fertige Wärme direkt und zuverlässig nach Hause. Damit Sie sich um nichts kümmern müssen.

Lösung 1 - Fernwärme

Rund 80 Prozent des Energiebedarfs eines deutschen Haushalts entfallen auf die Beheizung der Wohnräume und die Warmwasserbereitung. Um die dafür nötige Energie bereitzustellen, gibt es verschiedene Möglichkeiten. Eine besonders sinnvolle ist Fernwärme. Sie bietet reichlich Vorteile gegenüber der individuellen Wärmeerzeugung in vielen einzelnen Gebäuden.

Fernwärme in Gießen heißt: Wir erzeugen hocheffizient und in vielen über die Stadt verteilten Anlagen thermische Energie. Die bringen wir in Form von heißem Wasser über ein über 200 Kilometer langes, optimal isoliertes Rohrnetz in fast 2.800 Gebäude – vom Einfamilienhäuschen bis zum Mehrfamilienhaus.

Ist ein Anschluss an des SWG Fernwärmenetz nicht möglich, bieten wir Ihnen eine clevere Alternative!

Lösung 2 - Wärme direkt

Wärme direkt erfüllt alle gesetzlichen Anforderungen und Sie haben schnell und maßgeschneidert eine neue Heizung im Haus – ganz ohne die hohen Anschaffungskosten. Genießen Sie einfach den Komfort einer modernen Wärmeversorgung.

Sie nutzen die Wärme, wir machen den Rest. Bei Wärme direkt müssen Sie nicht investieren, denn die Heizungsanlage verbleibt in unserem Eigentum. Wir kümmern uns um den Betrieb. Und das ermöglicht den einzigartigen und jahrelangen Rundum-Service mit Wartungen und Reparaturen, die bei Wärme direkt inklusive sind.



FERNWÄRME - EFFIZIENT UND NACHHALTIG

Viele reden von der Wärmewende. Wir gestalten sie. Schon seit rund vier Jahrzehnten. Lange bevor es die Begriffe „Nachhaltigkeit“ und „Klimawandel“ in die Schlagzeilen schafften, haben wir uns entschieden, auf Kraft-Wärme-Kopplung (KWK) zu setzen – also hoch effizient Strom und Wärme in einem Prozess zu erzeugen. Die Keimzelle für ein kontinuierlich wachsendes Fernwärmenetz war gelegt. Genau das bietet noch jede Menge Möglichkeiten. Und die reizen wir immer weiter aus. Nicht selten in Kooperation mit den hier ansässigen Hochschulen und Unternehmen.

Wie effizient und nachhaltig wir die Gießener Fernwärme erzeugen, lässt sich an einer Zahl ablesen: 0,25. Das ist der sogenannte Primärenergiefaktor für Gießener Fernwärme. Heißt: Für jede Kilowattstunde Wärme, die wir liefern, müssen wir bilanziell nur noch 0,25 Kilowattstunden Primärenergie (zum Beispiel Erdgas) einsetzen. Ein Wert, mit dem wir deutschlandweit ganz weit oben rangieren.

FERNWÄRME - EFFIZIENT UND NACHHALTIG

Viel wichtiger als das Abschneiden im nationalen Vergleich ist natürlich der positive Effekt auf die Umwelt. Und dass unsere Kundinnen und Kunden in unserer Region davon profitieren. Wer heute baut, muss für sein neues Eigenheim strenge Auflagen in Sachen Primärenergiebedarf erfüllen, um in den Genuss staatlicher Förderungen zu kommen. Wer baut oder seine Immobilie energetisch saniert und sich für Gießener Fernwärme entscheidet, hält die hohen Vorgaben spielend ein.

Die Pflicht von 65 Prozent erneuerbaren Energien beim Einbau von neuen Heizungen ab 2024 – für die Gießener Fernwärme kein Thema!



WÄRME DIREKT - DIE CLEVERE ALTERNATIVE

Wärme direkt ist die clevere Alternative zum Kauf und Betrieb einer eigenen Heizungsanlage, wenn die Gießener Fernwärme nicht vor Ihrer Haustür liegt. Das bewährte Prinzip ohne hohe Anschaffungskosten zur Heizungsanlage, bieten wir seit 2019 unseren Kunden an. Eine kontinuierliche Weiterentwicklung dieser Dienstleistung garantiert Ihnen eine sichere und komfortable Wärmeversorgung, die ebenso wie unsere Fernwärmeversorgung sämtlichen gesetzlichen Anforderungen entspricht.

Wie das geht? Wir, die Stadtwerke Gießen, installieren und betreiben Ihre neue Heizungsanlage. Wir sorgen als Eigentümer der Anlage langfristig für die regelmäßigen Wartungen und etwaige Reparaturen. Sie nutzen die Wärme der neuen Heizung und zahlen dafür einen fest vereinbarten monatlichen Betrag, wir machen den Rest. So haben Sie immer einen überschaubaren Kostenrahmen und erleben keine Überraschungen.

WÄRME DIREKT - DIE CLEVERE ALTERNATIVE

Wärme direkt erfüllt ebenfalls wie die Gießener Fernwärme die hohen gesetzlichen Anforderungen an die Heizungstechnik im Gebäudebestand sowie im Neubau und ermöglicht eine hohe staatliche Förderung.

Die Vorgabe von 65 Prozent erneuerbaren Energien beim Einbau von neuen Heizungen ab 2024 – für Wärme direkt kein Thema!

Unser Service

Wir hoffen, einige Ihrer Fragen in dieser Broschüre beantwortet zu haben.

Unsere Energieberaterinnen und Energieberater im SWG-Kundenzentrum am Marktplatz beraten Sie gerne noch ausführlicher rund um die Themen, die mit Energieanwendungen zu tun haben und bieten Ihnen den passenden Service sowie die passenden Dienstleistungen hierzu an.

SWG-Kundenzentrum

Energieberatung

Marktplatz 15

35390 Gießen

Telefon 0641 708-1453

Telefax 0641 708-3414

E-Mail: energieberatung@stadtwerke-giessen.de

Internet: www.energiessen.de

Wir beraten Sie gerne vor Ort im Kundenzentrum, telefonisch oder per Videokonferenz – buchen Sie hierzu Ihren Wunschtermin über unsere Online-Terminvergabe unter:

<https://www.energiessen.de/online-terminvergabe>

