

**Datenerhebung für den verbrauchsorientierten Energieausweis -Wohngebäude-**

**Sie haben noch Fragen?**

Dann rufen Sie uns doch einfach an. Telefon 0641 708-1177

**Auftraggeber:**

Name, Vorname, Firma (bei Firmen bitte Rechtsform und gesetzl. Vertreter angeben)\* Telefon  
    
 Straße, Hausnummer\* PLZ\* Ort\*

**Gebäude (falls abweichend):**

Straße, Hausnummer PLZ Ort

**Anlass der Ausstellung\*:**

Modernisierung (Änderung/Erweiterung)     
  Vermietung/Verkauf     
  Freiwillig/Sonstiges

**Gebäude\*:**

Baujahr Gebäude<sup>1</sup> Baujahr Heizungsanlage<sup>2</sup>  
  m<sup>2</sup>  
 Anzahl Wohneinheiten Wohnfläche<sup>3</sup>

**Art des Gebäudes:**

Ein-/Zweifamilienhaus     
  Mehrfamilienhaus

davon Leerstand/  
schwach beheizt<sup>4</sup>

Datum von	Datum bis	Wohnfläche (leerstehend)
		m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>

**Beheizter Keller:**  Ja  Nein

**Teilw. gewerbliche Nutzung:**  Ja  Nein

Wenn eine teilweise gewerbliche Nutzung vorliegt, bitte auf Seite 2 unter Punkt 6 nachlesen.

**Sanierungen:**

Heizung (Jahr: \_\_\_\_\_)     
  Fenster (Jahr: \_\_\_\_\_)  
 Außenwand (Jahr: \_\_\_\_\_)     
  Dach (Jahr: \_\_\_\_\_)

**Energieverbrauch Heizung\*7:**

Energieträger	Datum von	Datum bis		Menge	Einheit

Ist der Energiebedarf für die Warmwasserbereitung in den Verbrauchswerten enthalten?  Ja  Nein

Das Gebäude entspricht der 1. Wärmeschutzverordnung von 1977<sup>1</sup>?  Ja  Nein

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

**X** \_\_\_\_\_  
(Unterschrift Auftraggeber)

**\* Pflichtangaben**

- <sup>1</sup> In der Energieeinsparverordnung EnEV 2007 ist für weite Teile des Gebäudebestandes in Deutschland Wahlfreiheit zwischen einem Energieausweis auf Grundlage des Verbrauchs oder des Bedarfs vorgesehen. Bis zum 1. Oktober 2008 herrscht diese Wahlfreiheit uneingeschränkt.  
 Ab dem 1. Oktober 2008 muss für Wohngebäude mit bis zu vier Wohneinheiten, für die der Bauantrag vor dem 1. November 1977 gestellt wurde und die nicht nach der Wärmeschutzverordnung von 1977 modernisiert sind, ein Energieausweis auf Grundlage des Bedarfs ausgestellt werden.  
 Da dies ein Datenerhebungsbogen zur Erstellung eines Energieausweises auf Grundlage des Verbrauchs ist, können Zusatzinformationen erforderlich sein, wenn das Baujahr des Gebäudes bzw. das Datum des Bauantrags vor dem 1. November 1977 liegen und das Gebäude bis zu vier Wohneinheiten besitzt. Bitte geben Sie in diesem Fall an, ob Ihr Haus modernisiert wurde und danach mindestens dem energetischen Stand der Wärmeschutzverordnung von 1977 entspricht. Anderenfalls können wir Ihnen keinen verbrauchsorientierten Energieausweis ausstellen.
- <sup>2</sup> Wenn mehrere Anlagen vorhanden sind, geben Sie bitte das Baujahr der neuesten Anlage an.
- <sup>3</sup> Bitte geben Sie die Wohnfläche des Gebäudes nach der Wohnflächenverordnung an.
- <sup>4</sup> Bitte tragen Sie in die nachstehende Tabelle die Zeiträume und Quadratmeterzahlen des Leerstandes während des Berechnungszeitraumes ein. Mit Leerstand sind Wohneinheiten gemeint, die für längere Zeit entweder nicht oder nur schwach beheizt werden.
- <sup>5</sup> Wenn das Gebäude nicht unterkellert ist, kreuzen Sie bitte „Nein“ an.
- <sup>6</sup> Nach §17 (3) und §22 (1) EnEV 2007 sind die Teile eines Wohngebäudes, die sich hinsichtlich der Art der Nutzung und der gebäudetechnischen Ausstattung wesentlich von der Wohnnutzung unterscheiden und die einen nicht unerheblichen Teil der Gebäudenutzfläche umfassen, getrennt als Nichtwohngebäude zu behandeln. Es muss dann ein separater Energieausweis für Nichtwohngebäude erstellt werden. Bitte rechnen Sie deshalb die gewerblich genutzten Flächen **nicht** zu der Wohnfläche hinzu und geben auch deren Energieverbrauch **nicht** an.  
**Hinweis:**  
 Gewerbliche Räume in Wohngebäuden, die als Büros oder Praxen genutzt werden, unterscheiden sich **nicht wesentlich** von der Wohnnutzung und dürfen deshalb zugerechnet werden.
- <sup>7</sup> Benötigt werden Energieverbrauchsdaten der Heizungsanlage des Gebäudes für mindestens drei Jahre. Bitte tragen Sie in die Tabelle Energieverbrauchsdaten aller benutzten Energieträger getrennt nach Abrechnungszeiträumen ein. Übernehmen Sie diese bitte aus Ihren Rechnungen.  
 Bei Energieträgern, die nicht bestimmten Zeiträumen zuzuordnen sind, geben Sie bitte das Tank- bzw. Bezugsdatum an.  
 Bei Holz geben Sie bitte den Jahresverbrauch an.

Beispiele von Energieträgern:

Energieträger	Datum von	Datum bis	Menge	Einheit
Erdgas	01.01.2005	31.12.2005	24000	kWh (oder m <sup>3</sup> )
Flüssiggas	01.01.2006	31.12.2006	21000	kWh (oder Liter)
Heizöl	01.01.2004	31.12.2004	3000	Liter
Holz (lufttrocken)	2004		8600	kg
Holzpellets	2005		9000	kg
Holz hackschnitzel	2006		4,5	SRm
Elektroenergie	01.01.2005	31.12.2005	22000	kWh
Fernwärme	01.01.2004	31.12.2004	20000	kWh

**Hinweis:**

Ob die Verbrauchsdaten zur Warmwasserbereitung enthalten sind oder nicht, ist von der Heizungsanlage abhängig.  
 Bitte kreuzen Sie die entsprechende Antwort an.